



Sitzungsvorlage

TOP 08 – öffentlich – beschließend

Sitzungstag:	26.03.2024		
Gremium:	Gemeinderat		
Fachbereich:	Abfall und Straßen	Sitzungsnummer:	Rat/2024/005
Sachbearbeiter/in:	Marc Sjuts	Vorlagennummer:	2024/046

Anpassung der Wegeführung Kloster Loccum/Silt & Sand

Sachvortrag:

Die Hotel Strand Besitzgesellschaft mbH, Oldenburg, hat für den Bereich Kavaliertpad während der Umbau- und Sanierungsarbeiten am Hotel Silt & Sand eine Vollsperrung mit Umgehungsstraße bis zum 31.05.2024 vom Rat erhalten (VO 21-266).

Die Langeoog Strand Projektgesellschaft mbH hat am 4. März 2024 einen Antrag auf Anpassung der Wegeführung auf den historischen Verlauf bis Anfang der 1980iger Jahre beantragt. Die gesamten Kosten für die Umverlegung der Straße bzw. Neuverlegung der Straße werden, wie auch ursprünglich zugesagt, vom Antragsteller übernommen. Die Zustimmung vom Grundstückseigentümer liegt bereits mündlich vor.

Sollten wir unsere Flächen im Zuge der Umverlegung wie z.B. Fahrradabstellplatz weiter entwickeln wollen, würde dies auch die Antragstellerin mit uns abstimmen und in diesem Zuge mit umsetzen. Je nach Umfang könnten hier ggf. Kosten für die Gemeinde/TSL entstehen.

Seitens der Verwaltung wird die Umverlegung auf den damaligen Verlauf begrüßt, dies würde die Verkehrssituation in diesen Bereich deutlich entspannen. Eine Änderung der Straßenwidmung ist aufgrund der geringen Abweichung nicht notwendig.

Weiterer Sachvortrag bei Bedarf in der Sitzung.

Beschlussvorschlag:

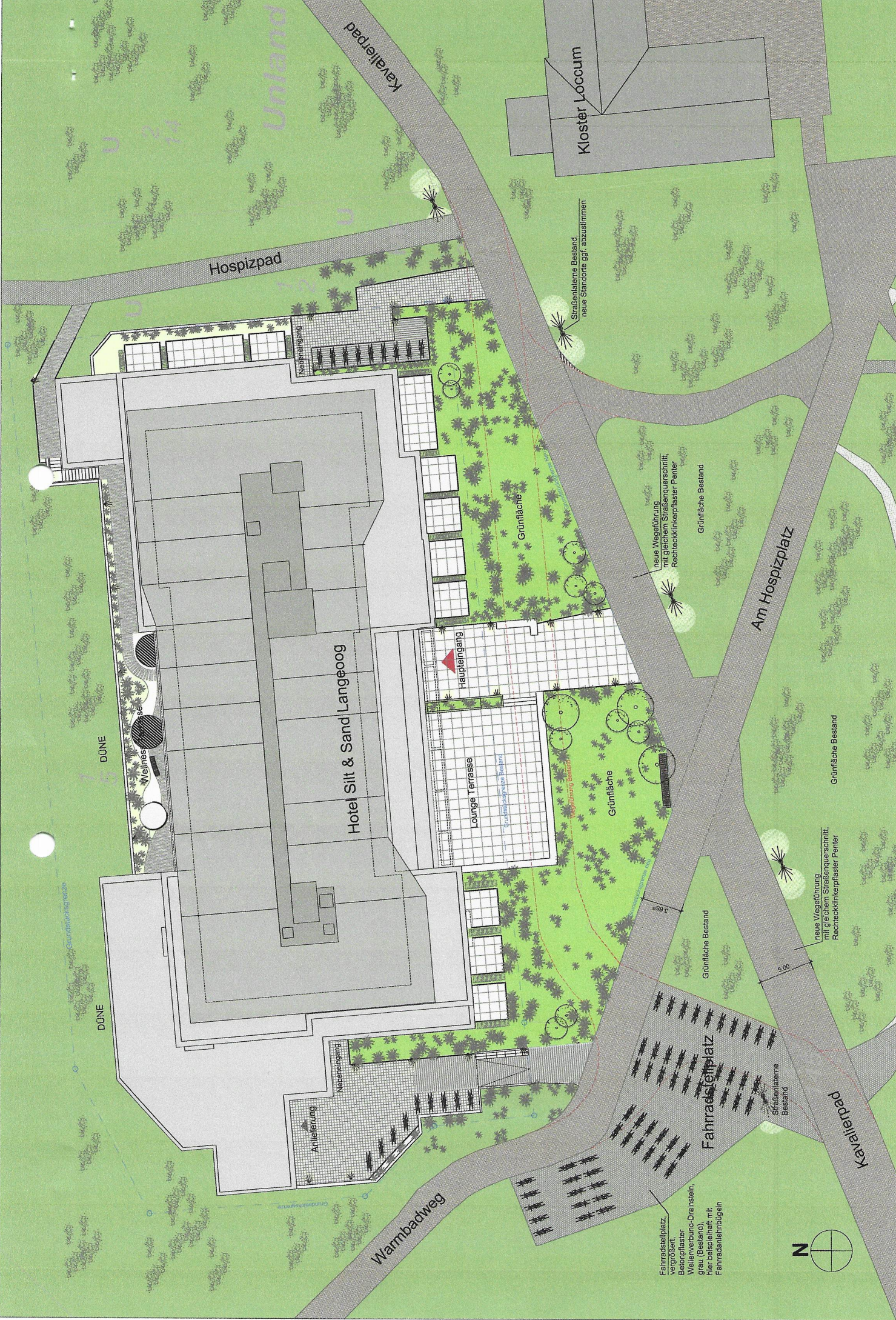
Der VA empfiehlt,
der Rat

stimmt der Umverlegung der Wegeführung auf den historischen Verlauf bis in den 1980iger Jahren zu, vorbehaltlich der schriftlichen Zustimmung des Grundstückseigentümers. Die Bauausführung erfolgt durch ein Fachunternehmen beauftragt durch die Langeoog Strand Projektgesellschaft mbH, die Kosten werden ebenfalls vollständig von der Langeoog Strand Projektgesellschaft mbH getragen. Die Widmung der Straße muss nicht geändert werden.

Langeoog, den 18.03.2024

Anlagen:

Außenanlageplan neue Wegeführung



DÜNE

DÜNE

Hospizpad

Kavalleriepad

Hotel Silt & Sand Langeoog

Anlieferung

Nachbereich

Lounge Terrasse

Hauptingang

Straßenläne Bestand,
neue Standorte ggf. abzustimmen

neue Wegeführung
mit gleichem Straßenquerschnitt,
Rechtecklinkerplaster, Penter

Grünfläche Bestand

Am Hospizplatz

Grünfläche Bestand

neue Wegeführung
mit gleichem Straßenquerschnitt,
Rechtecklinkerplaster, Penter

Grünfläche Bestand

Fahrradtempelplatz

5,00

3,00

Straßenlaternen
Bestand

Kavalleriepad



Fahrradstellplatz,
vegetiert,
Belastungsplaster
Wellenverbund-Dreieckstein,
grau (Bestand),
hier Lauspielhaft mit
Fahrradlenkbleiben