



## Sitzungsvorlage

TOP 07 – öffentlich – vorberatend

<b>Sitzungstag:</b>	<b>18.01.2024</b>		
<b>Gremium:</b>	<b>Schule-, Jugend- und Sozialausschuss</b>		
Fachbereich:	Hauptamt	Sitzungsnummer:	SJSA/2024/001
Sachbearbeiter/in:	Ralf Heimes	Vorlagennummer:	2024/006

## Raumbedarf Jugendhaus (JAM)

### Sachvortrag:

Am 05.12.2022 stellte Ratsfrau Peters, den Antrag zur Rückabwicklung des Mietvertrages mit dem Golfclub in Räumlichkeiten im JAM. Gespräche und Planungen führten bisher nicht zu einer zeitnahen Lösung. Eine Entscheidung zur Beendigung des Vertrages wurde bisher nicht getroffen. Zumindest bis zum Schuljahr 2026 besteht weiterhin ein erhöhter Raumbedarf für die Betreuungsangebote hauptsächlich für die Grundschulklassen. Seitens der Jugendhausleitung wurde auf die schwierige Betreuungssituation über zwei Etagen bei bis zu 23 Kindern in den verbliebenen Räumen insbesondere im Winter hingewiesen.

Seit Oktober gibt es durch die anstehende Renovierung einen Lehrstand der Mietwohnung im JAM. Dieser Umstand bietet nach Auffassung der Jugendhausleitung eine schnelle, pragmatische und zukunftsorientierte Lösung.

- die Räume sind abgesehen von einer Renovierung ohne Um- oder Anbau nutzbar.
- das Problem der Betreuung in unterschiedlichen Ebenen wäre zwar nicht behoben, durch das vorhandene Bad und der Küche, sind die Wege aber reduziert.
- wir hätten einen verlässlichen Wohnraum für FSJler\*inne und Praktikant\*innen
- Die Räume für mehr Angebot als nur Betreuung nutzbar sind. (Anhang Flyer „Jugend- und Sozialtreff“/Friedeburg)

Der Jugendhausleitung ist bewusst, dass Wohnraum auf Langeoog knapp ist, gibt aber dennoch zu bedenken, dass die Wohnung in das Gebäude des JAM integriert ist und sich daher nicht für jeden Mieter eignet.

Seitens der Verwaltung wird darauf hingewiesen, dass der Verwaltungsausschuss bereits eine Gewichtung von Funktionen beschließen musste, um die Infrastruktur aufrechtzuerhalten. Wohnraum steht nicht mehr zur Verfügung, so dass bereits jetzt Stellen nicht mehr besetzt werden können. Wenn die bereits beschlossenen oder als prioritär zu besetzenden Stellen nicht durch Personen besetzt werden können, die pendeln wollen, kann im Zweifel eine weitere unbesetzte und als prioritär eingestufte Stelle nicht mehr besetzt werden.

---

Deckungsvermerk Kämmerei:

Deckung durch Haushalt/Nachtragshaushalt     Ja    Nein

Deckung ist wie folgt möglich:

.....  
Unterschrift

---

**Beschlussempfehlung:**

Der Schul-, Jugend- und Sozialausschuss empfiehlt,  
der VA beschließt

- a) die Dienstwohnung im JAM ab sofort der Kinder- und Jugendarbeit zu überlassen.
- b) die Dienstwohnung im JAM weiterhin als Wohnraum zur Verfügung zu stellen.

Langeoog, den 12.01.2024

Die Bürgermeisterin  
In Vertretung:

Ralf Heimes

**Anlagen:**

# Just bi't Bad - Jugend- und Sozialtreff

	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag
Vormittag 08:00-12:00	08:30- 12:00 Soziale Sprechstunde  09:00—12:00 Jugend- Migrationsberatung- Caritas	08:30—12:00 Soziale Sprechstunde	08:30—12:00 Soziale Sprechstunde  09:00 – 12:00 Fit dank Baby  09:30—11:00 Mama lernt Deutsch im JuSt	08:30—12:00 Soziale Sprechstunde  09:00- 11:00 Café Kinderwa(a)gen - Kinderservicebüro	08:30—12:00 Soziale Sprechstunde  09:30-11:30 Spieleangebot für Eltern und Kinder 0 –3 J.  10:00—11:30 Näh- Café  10:00—12:00 Mama lernt Deutsch im JuSt
Nachmittag 13:00 -18:00	Ab 14:30 Offene Jugendarbeit  14:30—16:00 Offene Werkstatt	13:00 – 18:00 JuSt for Kids  16:00—18:00 media.labs  16:00 – 18:00 Stark in die Zukunft AWO	Ab 13:00 Offene Jugendarbeit Koch- Back- AG  15:00 – 17:00 Malkurs für Frauen	14:00—17:00 Soziale Sprechstunde  17:00—18:30 Uhr YOGA	14:30 - 16:00 JuSt family- kreative Auszeit  16:00-18:00 Hallenfußball  Ab 16:00 Offene Jugendarbeit
Abend 18:00-21:00	Offene Jugendarbeit bis 19:00 Uhr	Offene Jugendarbeit bis 20:00	Offene Jugendarbeit 19:00—20:30 Uhr Selbsthilfegruppe	Offene Jugendarbeit bis 21:00	

**JuSt bi` t Bad – Friedeburg**

Schützenweg 23, 26446 Friedeburg

Öffnungszeiten:

Montag 14:30 – 19:00 Uhr

Dienstag 13:00 – 18:00 Uhr

Mittwoch 13:00 – 20:00 Uhr

Freitag 16:00 – 21:00 Uhr

**Haus der Jugend Horsten**

Horster Schulweg 3, 26446 Friedeburg

Öffnungszeiten:

Montag 15:00 – 18:00 Uhr

Dienstag 15:00 – 19:00 Uhr

Donnerstag 15:00 – 21:00 Uhr

Samstag 15:00 – 19:00 Uhr

**Jugendzentrum Reepsholt**

Reepsholt Steenweg 31, 26446 Friedeburg

Öffnungszeiten:

Mittwoch 15:00 – 20:00 Uhr

**Jugendraum Wiesedermeer**

Wiesedermeerer Hauptstraße 43, 26446 Friedeburg

Öffnungszeiten:

Donnerstag 15:00 – 18:00 Uhr

Freitag 15:00 – 18:00 Uhr

**Soziale Sprechstunde im JuSt**

Montag bis Freitag 08:30 - 12:00

Donnerstag 14:00 – 17:00 Uhr

**Unsere Angebote:**

Offene Werkstatt

Media.labs

Malkurs für Frauen

Fit Dank Baby

Bücherzwerge

Migrationsberatung

Stark in die Zukunft

Bullet Journal

Smartphoneberatung für Senioren

Yoga

Café Kinderwa(a)gen

Selbsthilfegruppe

Spielangebot für Eltern und Kinder 0-3 J

Näh- Café

Hallenfußball

JuSt family – kreative Auszeit

08.04. – 12.04. Ferienbetreuung

12.04. Sternenland Papenburg

Ab 25.05. Nachhaltigkeitswoche im JuSt

25.05. Sommer Kleider – Spielzeugbörse

27.05.-10.06. Anmeldung Ferien(s)pass

29.06. Internationales Sommerfest

03.07. School out Party

04.07.-26.07. Ferienbetreuung

13.07. Mobiles Kino Wiesedermeer

20.07.+27.07. Babysitterkurs

29.07. Busfahrt Tierpark Thüle

07.09. Erste Hilfe Kurs am Baby/Kind

22.09. Kinder – Rallye

Ab 22.09. Interkulturelle Woche

14.10.-18.10. Ferienbetreuung

30.10. Halloweenparty

01.12. Winter Kleider-Spielzeugbörse

13.12. Weihnachtszauber im JuSt