

Vorlage-Nr.: **VO22-145**

Zur Sitzung des **BetrA  
VA  
Rat**

**Betrifft:** **Neubau Kur- und Wellness-Center  
2. Bauabschnitt  
Genehmigung Auftrag Lüftungsarbeiten 1. OG**

Verfasser der Vorlage: Nils Jenssen / R. Heimes  
Anlage Angebote der Firmen Air-Konzept, B. Kuhr und Husmann

**Sachverhalt und Begründung:**

In seiner Sitzung vom 16.06.2021 hat der Rat der Inselgemeinde Langeoog beschlossen, den Neubau des Kur- und Wellness-Centers wieder aufzunehmen und fortzuführen. In Folge dieses Beschlusses wurden die bisherigen Gewerke aufgefordert, ihre bereits erteilten Aufträge nun zu erfüllen. Aufgrund der längeren Pausen und der aktuellen wirtschaftlichen Entwicklung mussten in Teilen neue Verhandlungen geführt werden.

Für die geänderte Lüftungsanlage im 1. OG des Neubaus wurden neben dem ursprünglich beauftragten Unternehmen B. Kuhr GmbH & Co. KG nach Absprache mit dem Rechtsbeistand 3 weitere Angebote angefragt (siehe Anlage).

Nach einer Vorabstimmung zwischen dem Bauingenieur Herrn Reccius und dem Rechnungsprüfungsamt soll die Vergabe an Fa. Air-Konzept aufgrund des deutlich wirtschaftlichsten Angebots und der kurzfristigsten Verfügbarkeit erfolgen. Eine Vergabe ist zwingend für den Baufortschritt und die Verhinderung weiterer Bauschäden erforderlich.

**Beschlussvorschlag:**

Der Betriebsausschuss empfiehlt  
der Verwaltungsausschuss empfiehlt,  
der Rat beschließt,

den Auftrag für die geänderte Lüftungsanlage im 1. OG des Neubaus KWC (2. Bauabschnitt), vorbehaltlich einer Zustimmung durch das Rechnungsprüfungsamt, zum Angebotspreis von 131.381,28 EUR zzgl. MwSt. an die Fa. Air-Konzept GmbH & Co. KG, 26683 Saterland, zu vergeben.



Heike Horn