

INSELGEMEINDE LANGE OOG
Die Bürgermeisterin
Az.: nje

Langeoog, den 14.04.22

Vorlage-Nr.: VO22-082

Zur Sitzung des **BetrA**

Betrifft: Erarbeitung eines Tourismuskonzepts für Langeoog unter besonderer Berücksichtigung der Infrastrukturen und Leistungserstellung der Liegenschaften im Kurviertel

Verfasser der Vorlage: Nils Jossen
Anlage:

Sachverhalt und Begründung:

Der Betriebsausschuss hat in seiner Sitzung vom 10.02.2022 beschlossen, den TSL mit der Suche nach Kooperationspartnern zu beauftragen, um ein zielorientiertes Konzept auszuarbeiten, das vor den bekannten wirtschaftlichen und politischen Rahmenbedingungen sowohl ein touristisches Gesamtkonzept als auch eine Lösung zur weiteren Verwendung des HDI enthält.

Es haben sich nach der ersten Runde 4 Unternehmen herauskristallisiert, mit denen in tiefere Verhandlungen eingestiegen wurde. Hierzu wurden den Unternehmen umfassende Unterlagen zur Verfügung gestellt, die ein qualifiziertes Angebot ermöglicht haben. Dem Tourismus-Service liegen nun drei Angebote vor.

Alle drei Anbieter haben ihre Reputation im Tourismussektor und sind allgemein kompetent im Bereich der Strategie- und Regionalentwicklung, was genau die aktuellen Bedürfnisse der Insel trifft. Das belegen auch die umfassenden Referenzen aller drei Anbieter.

Die Angebote wurden nach unterschiedlichen Kriterien überprüft. Neben dem Preis spielten vor allem inhaltliche Fragen eine große Rolle, die Fokussierung auf das Tourismuskonzept, Nachhaltigkeit und die Berücksichtigung der speziellen Rolle der Liegenschaften im Kurviertel. Auch die Projektdauer und die Einbindung der Insulaner:innen wurden berücksichtigt.

Auf dieser Basis wurde die nachfolgende Bewertung erstellt:

Wertung der Angebote

Anbieter		1	2	3
	Pkt.			
Preis	25	25	18	12
Einbindung Bevölkerung und Akteure	15	13	12	10
Nachhaltigkeit	20	16	18	14
Infrastruktur/Kurviertel	15	14	13	7
Dauer des Projekts	10	7	8	8
Referenzen	15	14	14	11
Gesamt	100	89	83	62

Vor diesem Hintergrund schlägt der Tourismus-Service Anbieter Nr. 1 vor, die Project M GmbH.

Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss beschließt,

für die Entwicklung eines nachhaltigen Tourismuskonzepts die Project M GmbH, Hamburg/München, zu beauftragen. Ein besonderer Schwerpunkt der Konzeption soll der Leistungserstellung in den Liegenschaften des TSL sowie den Infrastrukturen im Kurviertel gelten. Der gesamte Prozess soll möglichst bis zum Ende des Jahres 2022 abgeschlossen sein.

A handwritten signature in green ink, appearing to read 'Heike Horn', is written over the printed name below.

Heike Horn