

INSELGEMEINDE LANGEEOG
Die Bürgermeisterin
Az: mw

Langeoog, den 27.09.2021

Zur Sitzung des BA

Vorlage-Nr.: **VO21-233**

Betrifft: **Bauantrag Claudia und Artur Barth, Kirchstraße 2a, 26465 Langeoog**
Anbau eines Balkons und Erweiterung Dachgaube

Verfasser der Vorlage: Martin Wirdemann

Anlagen: Planskizzen

Sachverhalt und Begründung:

Die Eheleute Barth planen den Anbau eines Balkons und die Erweiterung einer Dachgaube in der Kirchstraße 2a.

Das Bauvorhaben entspricht den Vorgaben des Bebauungsplanes D „Ortsmitte“.

Das geplante Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich einer Erhaltungssatzung gemäß § 172 Baugesetzbuch. Die Genehmigung zur Errichtung baulicher Anlagen darf hiernach nur versagt werden, wenn die städtebauliche Gestalt des Gebietes durch die beabsichtigte bauliche Anlage beeinträchtigt wird. Hiervon ist im vorliegenden Fall nicht auszugehen

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss nimmt den o. g. Bauantrag zur Kenntnis.



Heike Horn

B A U H E R R

Claudia und Arthur Beckh Architekten GbR
An den Bauhöfen 6
Diemer Strasse 89 26465 Langeoog
32139 Spengede
0451 2 911 30
architekt@schreiber-langeoog.de

B A U V O R H A B E N

Umbau im vorh. Ferienhaus und
Erweiterung Gaube

P L A N U N G

Schreiber Architekten GbR

Schreiber Architekten GbR

An den Bauhöfen 6
26465 Langeoog

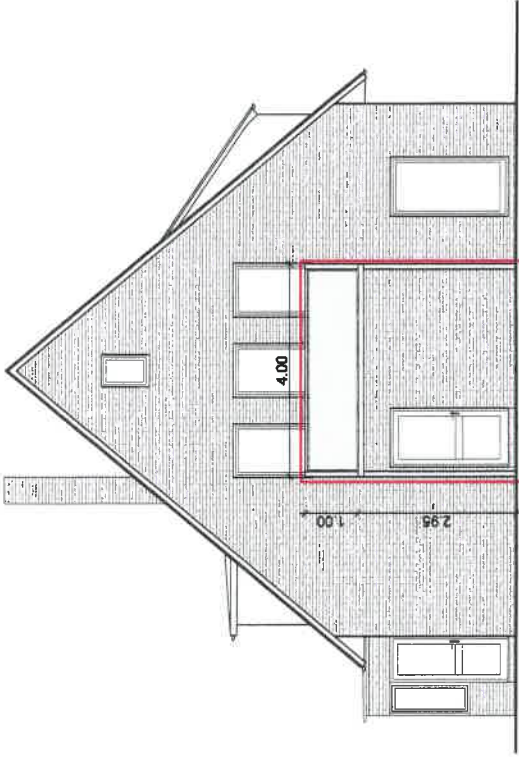
Telefon: 04972 - 9113 0
eMail: architekten@schreiber-langeoog.de
Internet: www.schreiber-langeoog.de

P L A N I N H A L T

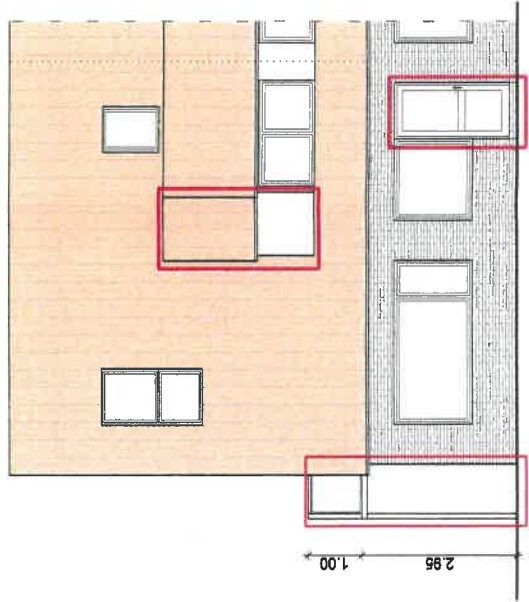
Ansichten

DATUM 02.09.2021

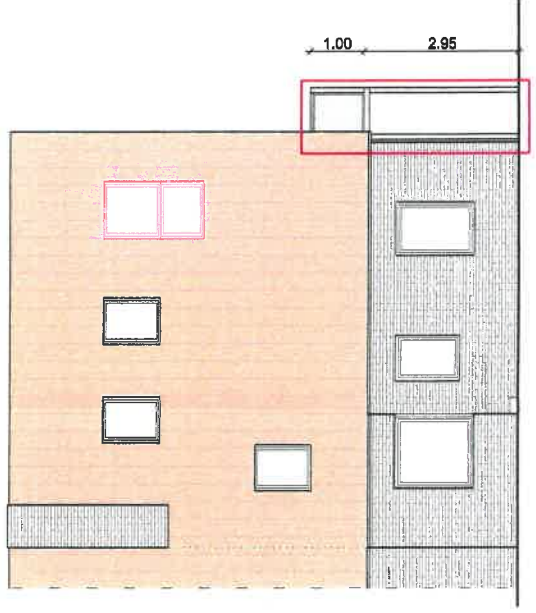
MASSTAB 1:100



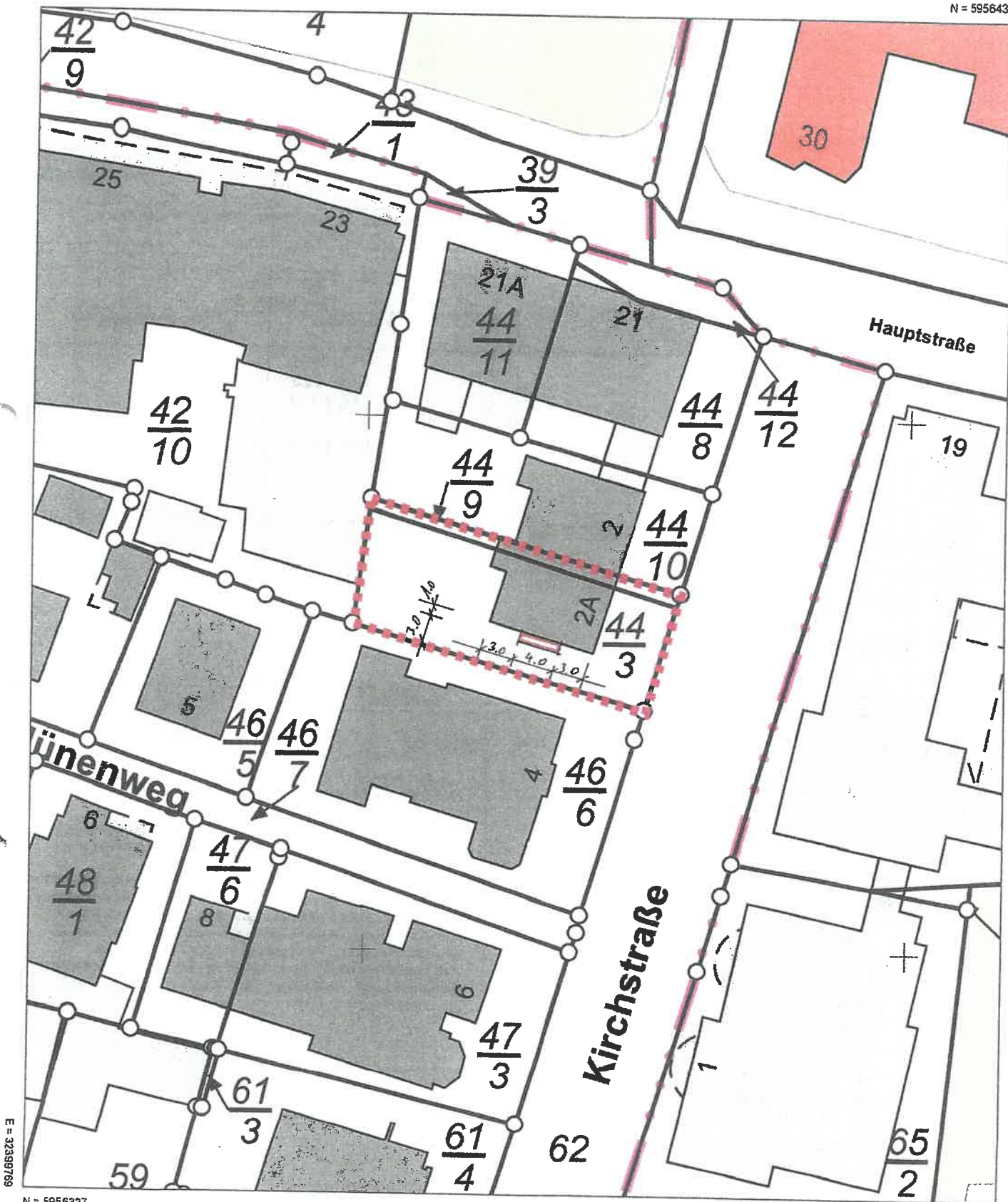
Ansicht Süd



Ansicht West



Ansicht Ost



Verantwortlich für den Inhalt:
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen
Regionaldirektion Aurich - Katasteramt Wittmund -
Isumser Straße 5
26409 Wittmund

Bereitgestellt durch:
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen
- Katasteramt Wittmund -
Isumser Straße 5
26409 Wittmund

Zeichen:

13.9.2021
Schreiber Architekten GbR
An der Bauhöfen 6
26455 Langeoog
04972 911 30
architekt@schreiber-langeoog.de

Bei einer Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke oder einer öffentlichen Wiedergabe sind die Allgemeinen Geschäfts- und Nutzungsbedingungen (AGNB) zu beachten; ggf. sind erforderliche Nutzungsrechte über einen zusätzlich mit der für den Inhalt verantwortlichen Behörde abzuschließenden Nutzungsvertrag zu erwerben.