

INSELGEMEINDE LANGEOOG  
Die Bürgermeisterin  
Az: mw

Langeoog, den 27.09.2021

Zur Sitzung des BA

Vorlage-Nr.: **VO21-232**

**Betrifft:** **Bauantrag Andreas Peter, Stückenstraße 70, 33604 Bielefeld**  
Änderung des Daches der vorhandenen Veranda an dem vorhandenen  
Wohnhaus in der Willrath-Dreesen-Straße 84

**Verfasser der Vorlage:** Martin Wirdemann

**Anlagen:** Planskizzen

**Sachverhalt und Begründung:**

Herr Peter beantragt die Änderung des Daches über der vorhandenen Veranda an dem Wohnhaus „Willrath-Dreesen-Straße 84“. Die bestehende Veranda zur Größe von 4,00 x 5,00 m soll mit einem Satteldach versehen werden.

Im vorliegenden Fall handelt es sich um die geplante Überdachung eines in der Außenfläche befindlichen Anbaus, die ausschließlich optische Gründe hat. Zusätzlicher (umbauter) Raum wird dadurch nicht geschaffen, so dass gegen die geplante Maßnahme aus Sicht der Baugenehmigungsbehörde des Landkreises im Einvernehmen mit der Bauverwaltung Langeoog keine Bedenken entgegenstehen.

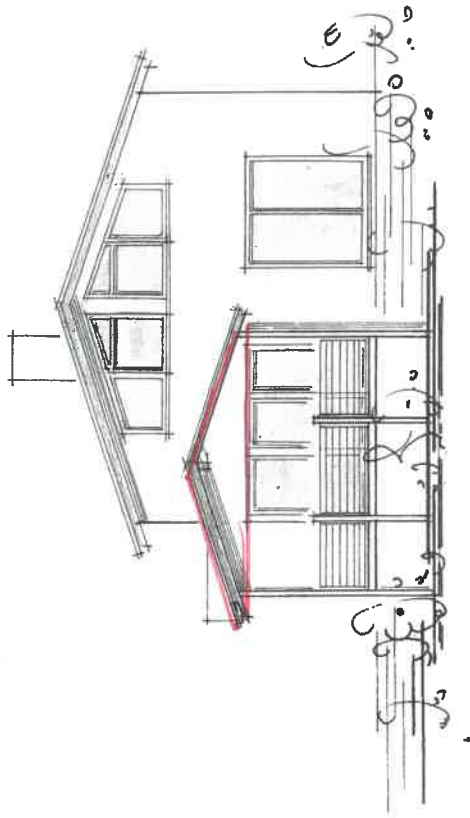
Der Antragsteller befindet sich in stetiger Abstimmung mit dem Landkreis Wittmund, um die erforderlichen Sanierungsarbeiten am Wohnhaus hinsichtlich verfahrensfreier bzw. bauantragspflichtigen Maßnahmen abzustimmen.

**Beschlussvorschlag:**

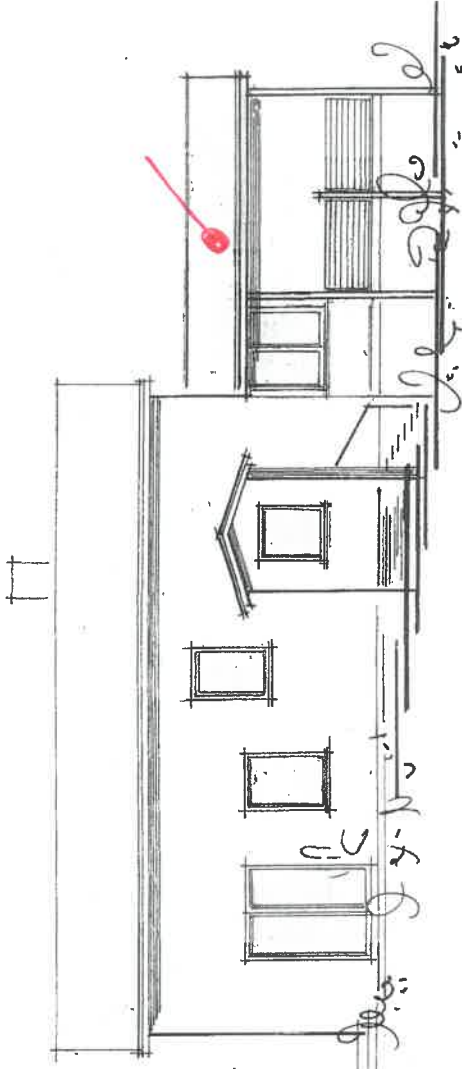
Der Bauausschuss nimmt das Bauvorhaben zur Kenntnis.



Heike Horn



Ansicht von Süden



Ansicht von Westen

## Änderung des Daches

der vorh. Veranda in ein Satteldach  
Einfamilienwohnhaus

Willrath-Dreesen-Straße 23 | Langeoog

Bauherr:

Herr Andreas Peter.

Stückenstraße 70 | 33604 Bielefeld

Zeichnung AP 03/2021

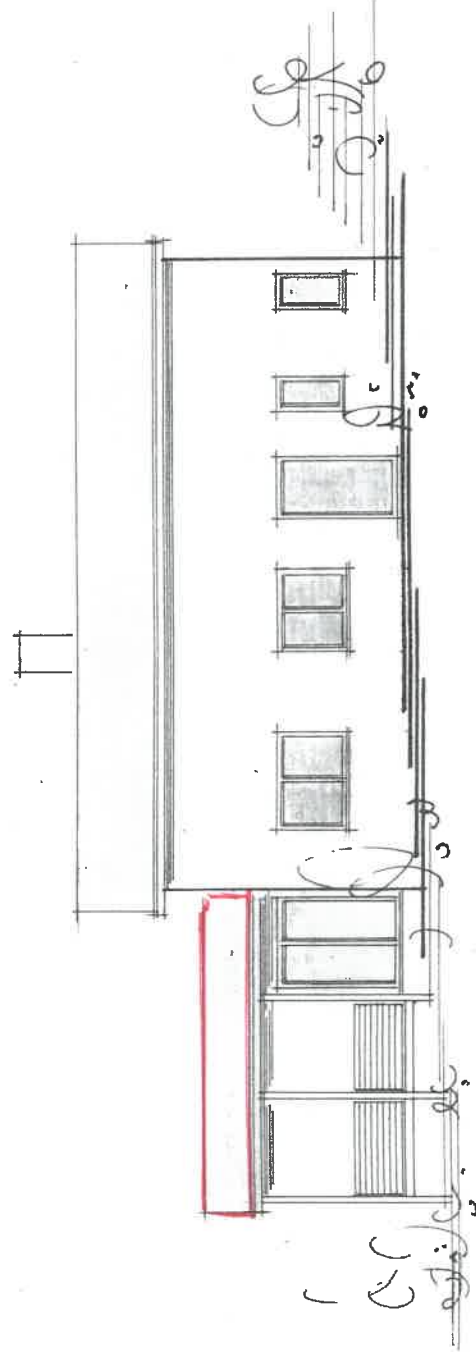
Ansichten

M. 1:100

Planung:

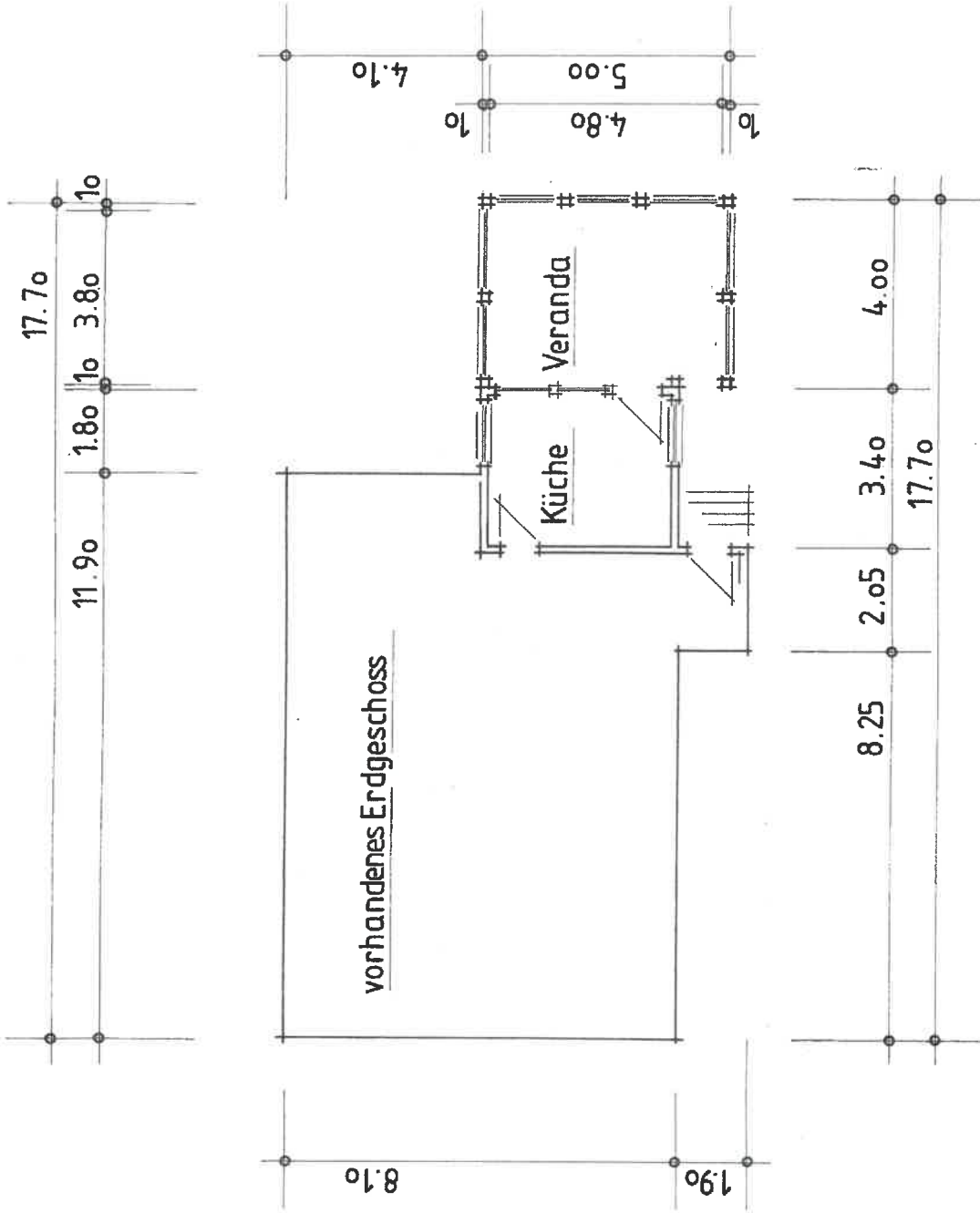
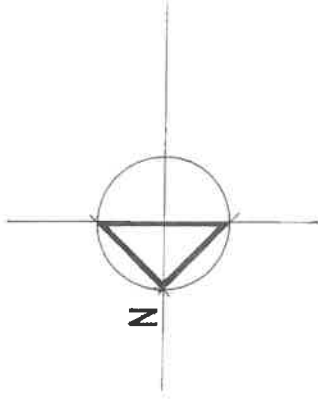
Dipl.-Ing. + Architekt H. – U. Stoy

Bodelschwingstraße 38 | 33604 Bielefeld



Ansicht von Osten





# Änderung des Daches

der vorh. Veranda in ein Satteldach  
Einfamilienwohnhaus

Willrath-Dreesen-Straße 23 | Langeoog

Bauherr:

Herr Andreas Peter

Stückenstraße 70 | 33604 Bielefeld

Zeichnung AP 02/2021

Grundriss Erdgeschoss M. 1:100

Planung:

Dipl. - Ing. + Architekt H. - U. Stoy

Bodelschwinghstraße 38 | 33604 Bielefeld

