

INSELGEMEINDE LANGEORG
Die Bürgermeisterin
Az: mw

Langeoog, den 20.05.2021

Zur Sitzung des BA

Vorlage-Nr.: **VO21-123**

Bauantrag Familie Hanken, Nelkenstraße 10, 26121 Oldenburg
Bauvorhaben:

Neubau eines Nebengebäudes in der Heerenhusstraße 10a

Berichterstatter: Bürgermeisterin Heike Horn

Anlagen: Planskizzen

Sachverhalt und Begründung:

Familie Hanken plant den Neubau eines Nebengebäudes zur Größe von 25 qm auf dem rückwärtigen Grundstücksteil der Heerenhusstraße 10a.

Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes B „Heerenhus“ ist auf den nicht überbaubaren Grundstücksflächen eines Baugrundstückes mit einer Größe bis zu 800 qm ein Nebengebäude als Nebenanlage mit einer maximalen Grundfläche von 25 qm zulässig.

Die Festsetzungen des Bebauungsplanes werden somit eingehalten.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss nimmt den oben genannten Bauantrag zur Kenntnis.



Heike Horn

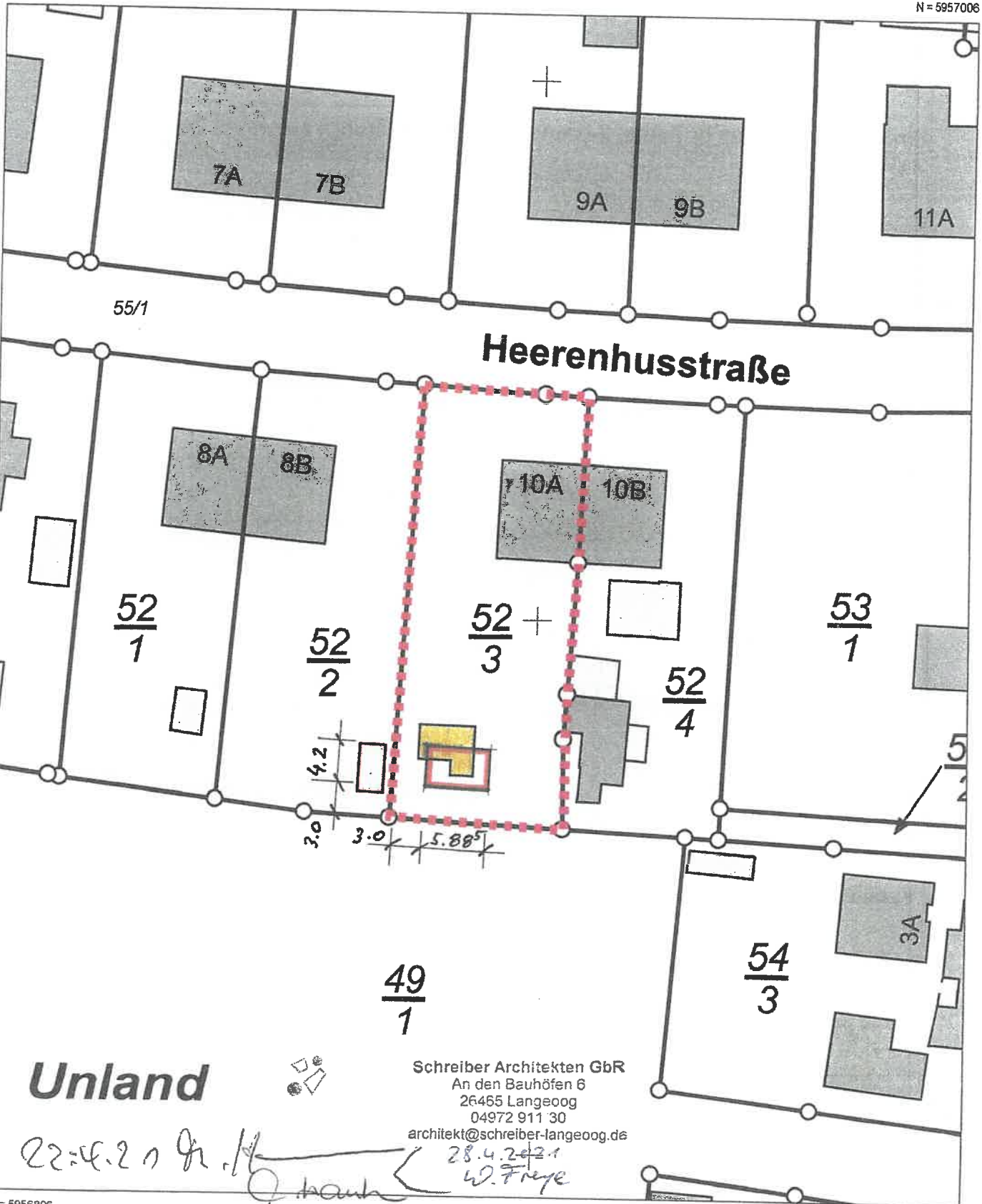


Gemeinde: Langeoog
Gemarkung: Langeoog
Flur: 6 Flurstück: 52/3

Erstellt am 09.03.2021
Aktualität der Daten 06.03.2021

N = 5957006

E = 32400340



E = 32400250

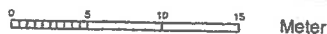
N = 5956896

Unland

Schreiber Architekten GbR
An den Bauhöfen 6
26465 Langeoog
04972 911 30
architekt@schreiber-langeoog.de

28.4.2021
W. Freye

Maßstab 1:500

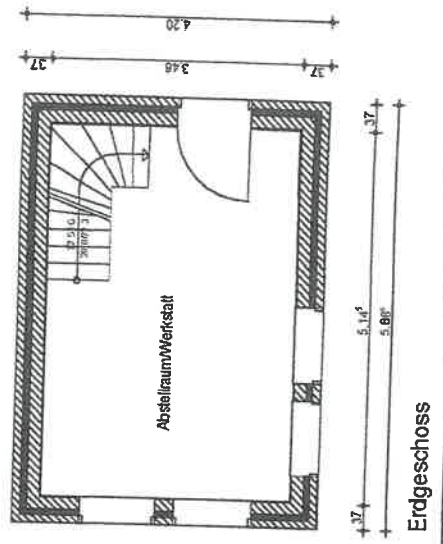
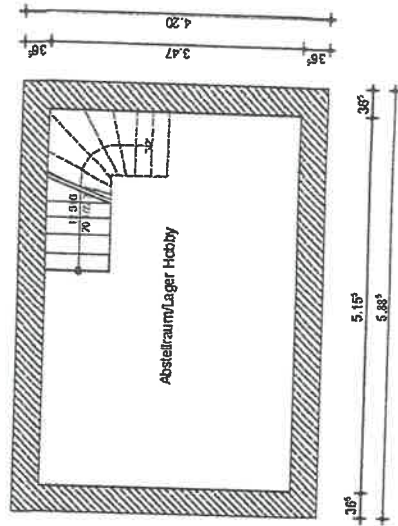
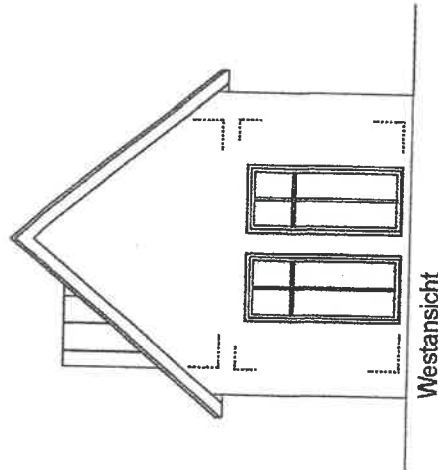
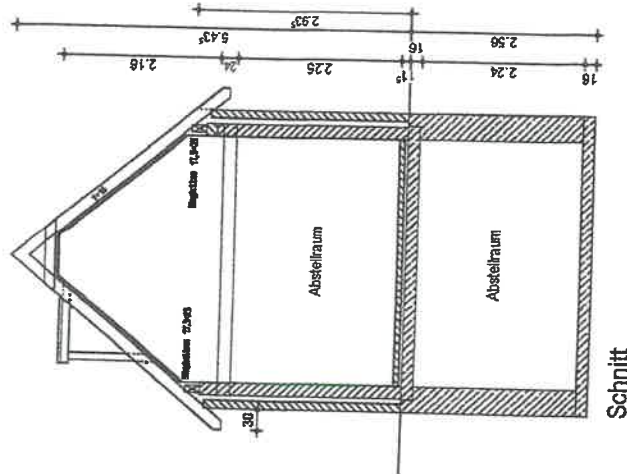
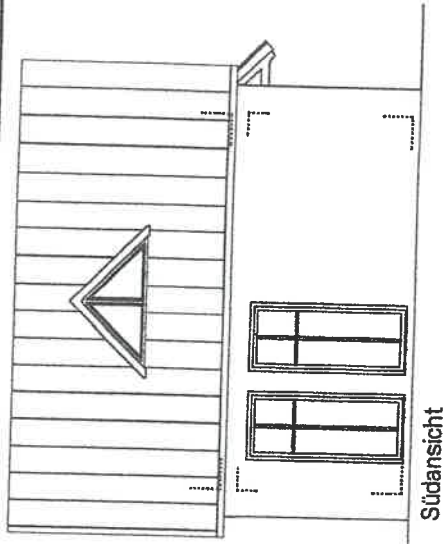
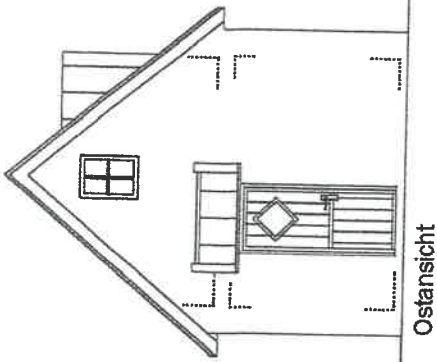
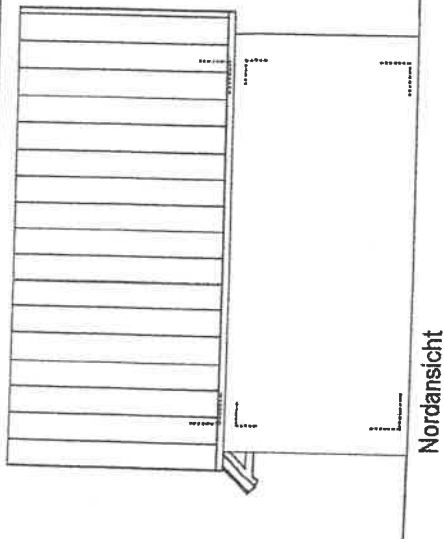


Verantwortlich für den Inhalt:
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen
Regionaldirektion Aurich - Katasteramt Wittmund -
Isumser Straße 5
26409 Wittmund

Bereitgestellt durch:
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen
- Katasteramt Wittmund -
Isumser Straße 5
26409 Wittmund

Zeichen: A-301-2021

Bei einer Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke oder einer öffentlichen Wiedergabe sind die Allgemeinen Geschäfts- und Nutzungsbedingungen (AGNB) zu beachten; ggf. sind erforderliche Nutzungsrechte über einen zusätzlich mit der für den Inhalt verantwortlichen Behörde abzuschließenden Nutzungsvertrag zu erwerben.



Schreiber Architekten GbR
 An den Bauhöfen 6
 26465 Langeoog
 04972 911 30
 architekt@schreiber-langeoog.de

28.4.2021 *W. W. W.*

Heerenhusstraße 10a, Hanken M: 1 : 100 - 22.04.2021
 Schreiber Architekten GbR, Langeoog

22.4.21 Dr. H
 C. Hank