

## EINLADUNG

zu einer gemeinsamen Sitzung des Bauausschusses und des Umwelt- und Landschaftsausschusses der Inselgemeinde Langeoog am Montag, den 11.01.2021, 18.30 Uhr im Haus der Insel

---

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
4. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses am 23.11.2020
5. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Nachhaltigkeits-Umwelt- und Landschaftsausschusses am 29.01.2019.
6. Einwohnerfragestunde zu den Beratungsgegenständen
7. **Bekanntgabe von verschiedenen Bauanträgen**  
(siehe Vorlage-Nr. VO21-001)
8. **Bauvoranfrage für die Teestube Langeoog, Hafendeichstraße 11 und 11a**  
Antragsteller: Horst Schmidt, Lübbe-Janssen-Pad 3, 26465 Langeoog
  1. Anhebung der Flachdachdecke auf dem Zwischenbau zur Umnutzung als Personalwohnung
  2. Erweiterung der Wohnfläche durch Aufstockung des Zwischenbaus und Errichtung von 2 Wohnungen
  3. Nutzungsänderung des Bodenraumes des Ferienhauses (Nr. 11a)(siehe Vorlage-Nr. VO21-002)
9. **Kaufanfrage Eheleute Karin & Hans-Hermann-Otten, V.-Otten-Weg 18, Langeoog**  
Ankauf eines Teilstückes einer Straßenparzelle am hauseigenen Grundstück  
(siehe Vorlage-Nr. VO21-003)
10. **Antrag auf Erteilung einer Genehmigung nach § 22 BauGB / Bildung von Sondereigentum auf dem Grundstück Heerenhusstraße 6**  
Antragsteller: Eheleute Dr. Oetting-Neumann und Nils Neumann, 27367 Bötensen  
(siehe Vorlage-Nr. VO21-004)
11. **Milieuschutzsatzungen**  
Anfrage der Inselgemeinde Spiekeroog über die Handhabung auf den Nachbarinseln  
(siehe Vorlage-Nr. VO21-005)
12. **Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen (LROP)**  
Beteiligungsverfahren zum Entwurf einer Änderung und Ergänzung des Landes-Raumordnungsverfahrens  
(siehe Vorlage-Nr. VO21-006)
13. **Rückbau der westlichen Teilstrecke des Abke-Jansen-Weges**  
hier: Zukünftige Nutzung der entsiegelten Fläche  
(siehe Vorlage-Nr. VO21-007)

14. **Straßendausbau Kirchstraße 3. und 4. Bauabschnitt**  
(siehe Vorlage-Nr. VO21-008)
15. Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten
16. Anregungen und Anträge
17. Einwohnerfragestunde
18. Schließung der Sitzung

In Vertretung:

  
Ralf Heimes

Verteiler:

Ratsherr Kim Streitbörger, Vorsitzender  
Stv. Bürgermeister Jan Martin Janssen  
Stv. Bürgermeisterin Gerda Spies  
Ratsvorsitzender Rainer Adelmund  
Ratsherr Sascha Bents  
Ratsherr Robin Kuper  
Ratsherr Ron Piekarski  
Ratsherr Olaf Sommer  
Ratsherr Jochen Voß

Bürgermeisterin Heike Horn  
Allgemeiner Vertreter Ralf Heimes  
Abteilungsleiter Marc Sjuts  
Protokollführer Martin Wirdemann

Nachrichtlich:

Ratsherr Sigurd Uecker

Aushang:

Abgenommen: