

Vorlage-Nr.: **VO20-161**

Zur Sitzung des

BetrA

**Betrifft:** **Fluchttreppe Haus der Insel**

**Berichterstatter:** **Axel Schlemann**

**Verfasser der Vorlage:** **Axel Schlemann**

**Anlagen**

### **Sachverhalt und Begründung:**

Im Rahmen des Brandschutzes wurde der Inselgemeinde auferlegt, das Haus des Gastes mit einer zusätzlichen, rückwärtigen Fluchttreppe zu versehen. Dies wurde über einen Fluchttreppenturm auf Gerüstbasis umgesetzt, der von der Fa. Ahrens Gerüstbau GmbH auf Grundlage eines Angebots vom 21.03.2019 errichtet wurde.

Dieses Angebot beinhaltet eine Quartalsmiete in Höhe von 806,00 € [netto].

Aufgrund der daraus resultierenden hohen jährlichen Kosten wurde in KW 28/2020 vom Vorlagenverfasser ein Kaufangebot für die Übernahme des Gerüsts bei Ahrens Gerüstbau GmbH abgefragt.

Ein erstes Angebot vom 15.07.2020 belief sich auf 4.485,00 € [netto].

Nach weiterer Verhandlung wurde dieses Angebot am 16.07.2020 auf 3667,00 € [netto] nach unten korrigiert.

Nach Ablauf des Amortisationszeitraums im August 2021 ergibt sich mit Annahme des Angebots eine jährliche Ersparnis von 3.224 € [netto].

### **Beschlussvorschlag:**

Der Betriebsausschuss nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.



Heike Horn

**Tourismus-Service-Langeoog**  
 - Nordseeheilbad -  
 Hauptstr. 28  
 26465 Langeoog

Inselgemeinde Langeoog  
 Eing.:  
**02 Juli 2020**  
 Tourismus-Service  
 Schiffahrt

## Rechnung

Nummer 20200037  
 Datum 30.06.2020  
 Projekt 19078274  
 Kunde 13588  
 Original Seite 1  
 St.-Nr.: 57/201/05464

**Miete II. Quartal 2020 - Gerüststellung**

**BV: Schiffahrtsmuseum auf Langeoog, Fluchttreppenturm**

Ihr Ansprechpartner: Marcus Ellinghausen -Unser Angebot vom 21.03.19 an Herrn Freimuth

Pos.-Nr.	Menge	Bezeichnung	Einzeln	Gesamt
1		Fluchttreppenturm Höhe 1,20 m		
1.2	13,00 Wo.	Miete Fluchttreppenturm 14. KW - 27. KW 2020 = 13 Wochen	62,00	806,00
<b>Zwischensumme Fluchttreppenturm Höhe 1,00 m</b>				<b>806,00 €</b>
<b>Nettosumme</b>				<b>806,00 €</b>
<b>zzgl. 19 % MwSt.</b>				<b>153,14 €</b>
<b>Bruttosumme</b>				<b>959,14 €</b>

Zahlungsbedingungen:

Zahlungsziel: 8 Tage netto Kasse. Die Rechnung wird fällig am 08.07.2020.



Ahrens Gerüstbau GmbH · Stickgraser Allee 5 · 27751 Delmenhorst

Telefon (0 42 21) 1 44 45  
Telefax (0 42 21) 1 60 74  
E-Mail [info@ahrens-d.de](mailto:info@ahrens-d.de)

Tourismus-Service-Langeoog  
-Nordseeheilbad-  
Hauptstraße 28  
26465 Langeoog

Delmenhorst, 15.07.2020

kfm. Sachbearbeiter  
Marcus Ellinghausen  
techn. Sachbearbeiter  
Marcus Ellinghausen

**Anfragen:** 1791  
**Angebot:** 917  
**Objekt:** Nordseeheilbad Langeoog\_\_\_\_Fluchttreppenturm

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezüglich Ihrer Anfrage bieten wir Ihnen gemäß unseren Bedingungen den Kauf von Gerüsten an:

Position	Menge EH	Beschreibung	Einzelpreis €	%	Gesamtpreis €
001	1,000 Stck	Treppenturm als Fluchttreppe wie aufgebaut am Gebäude. Das Angebot bezieht sich auf den Kauf des Fluchttreppenturms. Alle eingebauten Gerüst-Sonderteile sowie Lastverteilende Unterlagen gehen in den Besitz des Auftraggebers über. <b>Nach dem Kaufgeschäft verliert der Auftraggeber alle Ansprüche auf Instandsetzung und Gewährleistung für die Gerüstkonstruktion.</b>	4.485,00		4.485,00
<b>Angebotssumme netto</b>					<b>4.485,00</b>
<b>MwSt 16%</b>					<b>717,60</b>
<b>Angebotssumme brutto</b>					<b>5.202,60</b>

Unsere Rechnungen sind zahlbar innerhalb 8 Kalendertagen netto ohne Abzüge

Seite 2 folgt

2.Seite zum Angebot 917 vom 15.07.2020

**Die Auftragserteilung muss schriftlich erfolgen.**

Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit und verbleiben  
mit freundlichen Grüßen

**A H R E N S · G E R Ü S T B A U · G M B H**

**Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 DSGVO**

Die Ahrens Gerüstbau GmbH, Stickgraser Allee 5, 27751 Delmenhorst, Geschäftsführer Herr Hans-Georg Ahrens,  
erhebt Ihre Daten zum Zweck der Vertragsdurchführung,  
zur Erfüllung ihrer vertraglichen und vor vertraglichen Pflichten sowie zur Direktwerbung.

Die Datenerhebung und Datenverarbeitung ist für die Durchführung des Vertrages erforderlich und beruht auf Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO.  
Eine Weitergabe der Daten an Dritte findet nicht statt. Die Daten werden gelöscht, sobald sie für den Zweck ihrer Verarbeitung nicht mehr erforderlich sind.

Sie haben das Recht, der Verwendung Ihrer Daten zum Zweck der Direktwerbung jederzeit zu widersprechen. Zudem sind Sie berechtigt,  
Auskunft der bei uns über Sie gespeicherten Daten zu beantragen sowie bei Unrichtigkeit der Daten die Berichtigung  
oder bei unzulässiger Datenspeicherung die Löschung der Daten zu fordern. Ihnen steht des weiteren ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde zu.

Ahrens Gerüstbau GmbH  
Stickgraser Allee 5  
27751 Delmenhorst

HRB Nr. 140095  
Amtsgericht Oldenburg  
Geschäftsführer  
Hans-Georg Ahrens

Raiffeisen-Volksbank  
Delmenhorst eG  
IBAN: DE24 2806 7170 0050 0038 00  
BIC: GENODEF1GSC

Mail:  
info@ahrens-d.de  
Internet:  
www.ahrens-d.de

---

**AW: Nordseeheilbad Langeoog\_\_\_Fluchttreppenturm**

---

**Von :** Marcus Ellinghausen / Ahrens Gerüstbau <ahrens-d@t-online.de> Do., 16. Juli., 2020 06:50

 1 Anhang

**Betreff :** AW: Nordseeheilbad Langeoog\_\_\_Fluchttreppenturm

**An :** 'Axel Schlemann' <a.schlemann@langeoog.de>

Moin Herr Schlemann,

bei dem Kaufangebot wurden die Mietzahlungen noch nicht berücksichtigt.  
Ich mache Ihnen folgenden Vorschlag :

Kaufangebot:	4485,- Netto
Bisher geleistete Mietzahlungen:	2046,- Netto
<u>Nachlass Aufgrund der Mietzahlungen</u>	<u>818,- Netto ( entspricht 40 % der Mietzahlungen )</u>
<u>Neues Kaufangebot :</u>	<u>3667,-</u>

- Bei Interesse würde ich das Angebot entsprechend ändern.

Mit freundlichen Grüßen

Marcus Ellinghausen

Ahrens Gerüstbau GmbH  
Stickgraser Allee 5  
27751 Delmenhorst  
Tel.: 04221/14445  
Fax.:04221/16074  
Mobil: 0176/14445552  
E-Mail : info@ahrens-d.de

**Von:** Axel Schlemann [mailto:a.schlemann@langeoog.de]

**Gesendet:** Mittwoch, 15. Juli 2020 09:58

**An:** Marcus Ellinghausen / Ahrens Gerüstbau <ahrens-d@t-online.de>

**Betreff:** Re: Nordseeheilbad Langeoog\_\_\_Fluchttreppenturm

Moin Herr Ellinghausen,

vielen Dank für das Angebot.  
Inwiefern werden die bisher geleisteten Mietzahlungen berücksichtigt?

Mit freundlichen Inselgrüßen  
Die Bürgermeisterin

i.A. Axel Schlemann

Leiter Tourismusmanagement

Tourismus-Service Langeoog  
Hauptstraße 28 | 26465 Langeoog  
Telefon 04972 693-117 | Fax 693-116

[a.schlemann@langeoog.de](mailto:a.schlemann@langeoog.de)  
[www.langeoog.de](http://www.langeoog.de)

  
**Langeoog**

INSELGEMEINDE LANGE OOG

Eigenbetrieb Tourismus-Service, Amtsgericht: Aurich HRA 2415

Eigenbetrieb Schifffahrt, Amtsgericht: Aurich HRA 2416

Sitz: Langeoog

Betriebsleiterin: Heike Horn

---

**Von:** "Marcus Ellinghausen / Ahrens Gerüstbau" <[ahrens-d@t-online.de](mailto:ahrens-d@t-online.de)>

**An:** "Axel Schlemann" <[a.schlemann@langeoog.de](mailto:a.schlemann@langeoog.de)>

**Gesendet:** Mittwoch, 15. Juli 2020 09:52:46

**Betreff:** Nordseeheilbad Langeoog\_\_\_Fluchttreppenturm

Moin Herr Schlemann,

anbei sende ich Ihnen unser Angebot zum o.g. Bauvorhaben.  
Bei Rückfragen stehe ich Ihnen jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Marcus Ellinghausen

Ahrens Gerüstbau GmbH  
Stickgraser Allee 5  
27751 Delmenhorst  
Tel.: 04221/14445  
Fax.:04221/16074  
Mobil: 0176 14445552  
E-Mail : [ellinghausen@ahrens-d.de](mailto:ellinghausen@ahrens-d.de)

---