

23.07.2019

## EINLADUNG

**zur 38. (869.) ordentlichen öffentlichen Sitzung des Rates am Mittwoch, den  
31. Juli 2019, 20.00 Uhr im Sitzungszimmer des Rathauses**

---

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
4. Genehmigung der Niederschrift über die 37. (868.) ordentliche öffentliche Sitzung des Rates am 09.05.2019
5. Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
6. Einwohnerfragestunde zu den Beratungsgegenständen
7. Sitzübergang gemäß § 44 Abs. 1 NKWG i.V. m. § 77 NKWO  
(s. Vorlage Nr. VO19-156)
8. Feststellungsbeschluss über den Sitzerwerb von Frau Gerda Spies gemäß § 52 NKomVG
9. Verpflichtung der Ratsfrau Gerda Spies gem. § 60 NKomVG
10. Benennung der CDU-Ratsmitglieder
11. Beschlussfassung des Rates über die neue Zusammensetzung des Verwaltungsausschusses und der Ausschüsse
12. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot Bauhauptarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-51)
13. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebote Dachdeckungsarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-52)
14. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot 1: Metall- und Verglasungsarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-53)
15. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot 2: Metall- und Verglasungsarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-54)
16. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot 3: Metall- und Verglasungsarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-55)
17. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot Brandschottung  
(s. Vorlage Nr. V019-56)

18. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot Heizung und Sanitär  
(s. Vorlage Nr. V019-57)
19. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot 1: Zimmererarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-58)
20. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot 2: Zimmererarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-59)
21. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot 3: Zimmererarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-60)
22. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot: Lüftung  
(s. Vorlage Nr. V019-61)
23. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Nachtragsangebot: Lüftung/Schadstoffsanierung, KMF und Asbest  
(s. Vorlage Nr. V019-62)
24. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Vergabe Bodenbelagsarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-63)
25. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Vergabe Tischlerarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-64)
26. Umzug KWC, 2. Bauabschnitt: Vergabe Fliesenarbeiten  
(s. Vorlage Nr. V019-65)
27. Vergabe Installation eines Brandmeldesystems im 2. BA Umzug KWC  
(s. Vorlage Nr. V019-66)
28. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 Sonstiges Sondergebiet „Wohngebiet mit Ferienwohnen am Wald“  
hier: Abwägungsvorschläge zur Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 BauGB  
(s. Vorlage Nr. VO19-132)
29. 1. Änderung des Bebauungsplanes F  
„Erholungsgebiet der freien Wohlfahrtsverbände“  
hier: Abwägungsvorschlag zur Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 BauGB  
(s. Vorlage Nr. VO19-133)
30. Berichtigung des Flächennutzungsplanes zur Aufstellung des Bebauungsplanes W „Mietwohnungsbau auf dem Gelände des ehemaligen Stabsgebäudes“  
(s. Vorlage Nr. VO19-134)
31. Berichtigung des Flächennutzungsplanes zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Alte Feuerwehr Langeoog“  
(s. Vorlage Nr. VO19-135)
32. Berichtigung des Flächennutzungsplanes zur Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes H „Um Süd/Süderdünenring“ / Rettungswache - Feuerwehr  
(s. Vorlage Nr. VO19-136)

33. Bauvoranfrage  
Ev.-luth. Kirchengemeinde / Kirchenvorstand, Hauptstraße 13, Langeoog  
Nutzungsänderung des Gebäudes „Altes Gemeindehaus“ / Vangerowpad 2  
(s. Vorlage Nr. VO19-141)
34. Planungsauftrag weiterer Mietwohnungsbau auf dem Gelände des ehemaligen Stabsgebäudes  
(s. Vorlage Nr. VO19-143)
35. Auftragsvergabe zum Druck „Prospekt Langeoog 2020“  
(s. Vorlage Nr. VO 19-152)
36. Antrag Bündnis 90/Die Grünen zur Veröffentlichung der Vorlagen im Internet  
(s. Vorlage Nr. VO19-154)
37. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
38. Anträge und Anfragen
39. Einwohnerfragestunde
40. Schließung der Sitzung



Uwe Garrels  
Bürgermeister

**Verteiler:**

Ratsvorsitzender Rainer Adelmund  
Stv. Bürgermeister Jan Martin Janssen  
Ratsherr Ingo Börgmann  
Ratsherr Robin Kuper  
Ratsherr Ron Piekarski  
Ratsherr Olaf Sommer  
Ratsherr Kim Streitbürger  
Ratsherr Sigurd Uecker  
Ratsherr Jochen Voß

Bürgermeister Uwe Garrels  
Allgemeiner Vertreter Ralf Heimes  
Protokollführerin Katja Heimes

Aushang: 23.07. – 31.07.2019