

Vorlage-Nr.:VO19-187

Zur Sitzung des  
VA  
RAT

**Betrifft:** Antrag auf Betriebskostenzuschuss an die Bürgerhilfe Langeoog e.V.

**Verfasser der Vorlage:** Bürgermeister Uwe Garrels  
**Berichterstatter:** Bürgermeister Uwe Garrels  
**Anlage:** Antrag der Bürgerhilfe Langeoog e. V.

**Sachverhalt und Begründung:**

Die Inselgemeinde Langeoog unterstützt die Bürgerhilfe Langeoog e. V. für den Betrieb des Seniorenhus „bliev hier“ seit Jahren durch Zuschüsse zu den Betriebskosten, um die Seniorenpflege auf Langeoog auch dann sicherzustellen, wenn der Betrieb der Einrichtung durch fehlende Vollauslastung der Pflegeeinrichtung nicht gegeben ist. Das war in den Jahren seit der Eröffnung des Hauses durchgehend der Fall. Hauptursache ist die geringe Einwohnerzahl der Inselgemeinde, die bisher eine stark schwankende Belegung der Einrichtung zur Folge hatte. Die geringe Zahl der Betten in den 17 für die Pflege eingerichteten Apartments erfordert eine Vollauslastung um eine Wirtschaftlichkeit erreichen zu können. Sobald ein oder zwei Bewohner versterben tritt ein mehr oder weniger langer Leerstand bis zur Wiederbelegung ein. Dennoch ist es ausdrückliches Ziel in der Bevölkerung und im Rat seit der Eröffnung der Einrichtung gewesen, den Langeoogern durch die Pflege auf Langeoog auch in ihren letzten Lebensjahren, -wochen oder -tagen ein würdiges Leben auf ihrer Insel zu ermöglichen. Die vielen Insulaner, die bereits in der Einrichtung ihren Lebensabend in sicherer pflegerischer Versorgung und nicht allein verbringen konnten, legen dafür Zeugnis ab.

Seit dem 01.07.2016 führt die Sander Pflege GmbH aus Emsdetten das Pflegemanagement für die Bürgerhilfe Langeoog durch. Seit dem 01.01.2017 wurde die Einrichtung von der stationären Pflege auf die ambulante Versorgung mit der Möglichkeit einer Tagespflege im Haus umgestellt. Diese Entscheidung hat sich mittelfristig als Vorteil herausgestellt, weil die Abrechnungsmöglichkeiten der ambulanten Pflege und die Personalkosten günstiger sind als im stationären Bereich. Damit haben sich die Betriebsergebnisse verbessert und die Sander Pflege hat die Personalsituation gut stabilisieren können. Das Seniorenhus „bliev hier“ kann trotz Aufgabe der stationären Pflege sicherstellen, dass die im Haus als Mieter lebenden pflegebedürftigen Bewohner bei Bedarf rund um die Uhr versorgt werden können.

Auch das gern kritisierte Essen auf Rädern ist eine nur durch die Bürgerhilfe Langeoog e. V. auf der Insel zuverlässig angebotene Dienstleistung, die notwendig ist, um Menschen zu versorgen, die das selbst nicht mehr können.

Insgesamt hat sich die Liquidität der Einrichtung verbessert, doch besteht auf Grund der Verbindlichkeiten aus den vergangenen Jahren und der weiterhin aller Erfahrung nach schwankenden Auslastung der Betten für ambulant Pflegebedürftige ein fortgesetzter Unterstützungsbedarf.

War noch im Jahr 2018 eine Unterstützung in Form eines Betriebskostenzuschusses in Höhe von 100.000 Euro sowie eine Spende der Schifffahrt Langeoog in Höhe von 35.000 € erforderlich, so hat die Bürgerhilfe Langeoog e. V. in diesem Jahr lediglich um einen Betriebskostenzuschuss in Höhe von 75.000 Euro gebeten. Dieser Betrag ist im Haushaltsplan für 2019 als Zuschuss eingestellt. Auf die Bitte zu einer Spendenzahlung durch die Schifffahrt Langeoog wird die Bürgerhilfe Langeoog e. V. in diesem Jahr aller Voraussicht nach verzichten können.

Die Bürgerhilfe bittet um die Zahlung eines Betriebskostenzuschusses in Höhe von 75.000,00 Euro für das Jahr 2019, zahlbar in zwei Raten von 55.000,00 Euro für die Zeit von Januar - September und von 20.000,00 Euro zum 15.12.2019.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Verwaltungsausschuss empfiehlt,  
der Rat beschließt

der Bürgerhilfe Langeoog e. V. für den Betrieb des Seniorenhus „bliev hier“ einen Betriebskostenzuschuss in Höhe von 75.000,00 Euro für das Jahr 2019 zu gewähren, zahlbar in zwei Raten von 55.000,00 Euro Ende September 2019 und von 20.000,00 Euro zum 15.12.2019.



Uwe Garrels

Bürgerhilfe Langeoog e. V.  
Störtebekerstr. 1  
26465 Langeoog

Inselgemeinde Langeoog  
Hauptstraße 28  
26465 Langeoog

Langeoog, 10.09.2019

**Antrag der Bürgerhilfe Langeoog e. V. auf Zahlung eines Betriebskostenzuschusses für das Seniorenhus „bliev hier“, Störtebekerstr. 1, 26465 Langeoog**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Die Bürgerhilfe Langeoog e. V. beantragt für das Seniorenhus „bliev hier“ die Auszahlung eines Betriebskostenzuschusses für das Jahr 2019. Das Jahr 2019 verlief bisher insgesamt einigermaßen stabil. Dennoch prägen starke Belegungsschwankungen weiterhin die Situation im „bliev hier“. So sind aktuell 4 Appartements in der 1. Etage nicht vermietet. Aus den Anfangsjahren mit langen Zeiten sehr geringer Belegung im Haus gab es erhebliche Verbindlichkeiten gegenüber Lieferanten und Eigentümern, die inzwischen u. a. mit wesentlicher Hilfe durch die Betriebskostenzuschüsse der Gemeinde abgeschmolzen werden konnten, doch gibt es weiterhin u. a. Rückstände für die Langeooger Eigentümer, die der Senioreneinrichtung ihre Appartements vermieten. Die Eigentümer der Appartements (Bürgerhilfe Langeoog e. V., Förderverein Langeoog e. V., Seniorenwohnanlage Langeoog bliev hier GmbH & Co. KG und Inselgemeinde Langeoog) der früheren stationären Pflegeeinrichtung in der 1. Etage haben die Investition für die Einrichtung mit Unterstützung u. a. der Schifffahrt Langeoog erst möglich gemacht. Die Langeooger Eigentümer haben bislang auf die zeitnahe Bedienung der Verbindlichkeiten verzichtet, und so leistet der Förderverein Langeoog e. V. sogar jährlich eine Spende an das „bliev hier“ in Höhe der an ihn gezahlten Miete.

Die Ambulantisierung der Einrichtung mit Beginn des 2017 hat zu einer deutlichen Stabilisierung der wirtschaftlichen Situation der Bürgerhilfe Langeoog geführt. Die Übernahme des Pflegemanagements durch die Sander Pflege zum 01.07.2016 hat in der Gesamtschau auch die personelle Situation deutlich stabilisiert. Doch bereitet insbesondere die Wohnsituation für die Mitarbeiter erhebliche Sorgen, weil auch die finanzielle Leistungsfähigkeit zur Mietzahlung begrenzt ist. Die aktuellen Verbindlichkeiten an die Lieferanten werden alle bedient.

Das wirtschaftliche Ergebnis des Jahres 2019 ist gegenüber dem Vergleichszeitraum 2018 weiter verbessert, so dass der Unterstützungsbedarf der Einrichtung trotz derzeit fehlender Vollausslastung für dieses Jahr wie auch vorab geplant insgesamt deutlich abgesenkt werden kann.

Die gemeinnützig arbeitende Bürgerhilfe Langeoog e. V. bittet die Inselgemeinde Langeoog um einen Betriebskostenzuschuss für 2019 in Höhe von insgesamt 75.000 Euro. Dieser Betrag sollte in zwei Abschlägen gezahlt werden. Einen ersten Abschlag in Höhe von 55.000,00 Euro bittet der Verein entsprechend dem Jahreszeitenanteil noch im September zu gewähren. Der verbleibende Betrag von 20.000,00 Euro sollte zum 15.12.2019 zur Auszahlung kommen.

Die Bürgerhilfe Langeoog e. V. bittet daher namens des Vorstandes und im Interesse der pflegebedürftigen Bewohner der Einrichtung um die Bewilligung der Zuschusszahlung von insgesamt 75.000 Euro, verteilt auf zwei Abschlagszahlungen, und bedankt sich im Voraus bei Rat und Verwaltung der Inselgemeinde für das große Verständnis gegenüber der strukturell schwierigen Situation der Langeooger Seniorenpflege durch die Bürgerhilfe im „bliev hier“.

Mit freundlichen Grüßen



Uwe Garrels, 1. Vorsitzender Bürgerhilfe Langeoog e. V.