

EINLADUNG

zur Sitzung des Bauausschusses der Inselgemeinde Langeoog am 08.07.2019,
20.00 Uhr im Sitzungszimmer des Rathauses

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
4. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses am 09.04.2019
5. Einwohnerfragestunde zu den Beratungsgegenständen
6. **Jugendherberge Langeoog**
Vorstellung des geplanten (Bau-)Nutzungskonzeptes der Jugendherberge Langeoog durch die Jugendherbergen gGmbH, 28199 Bremen (siehe Vorlage-Nr. VO19-140)
7. **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 Sonstiges Sondergebiet „Wohngebiet mit Ferienwohnen am Wald“**
hier: Abwägungsvorschläge zur Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 BauGB (siehe Vorlage-Nr. VO19-132)
8. **1. Änderung des Bebauungsplanes F „Erholungsgebiet der freien Wohlfahrtsverbände“**
hier: Abwägungsvorschlag zur Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 BauGB (siehe Vorlage-Nr. VO19-133)

Anmerkung

Die Anlagen zu den Tagesordnungspunkten 7 und 8 wurden bereits mit der Einladung zur Sitzung des Bauausschusses am 03.06.2019 unter den ursprünglichen Vorlagen-Nr. VO19-122 und VO19-123 zugesandt und sind diesen zu entnehmen. Die Sitzung am 03.06.2019 ist ausgefallen.

9. **Berichtigung des Flächennutzungsplanes zur Aufstellung des Bebauungsplanes W „Mietwohnungsbau auf dem Gelände des ehemaligen Stabsgebäudes“** (siehe Vorlage-Nr. VO19-134)
10. **Berichtigung des Flächennutzungsplanes zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Alte Feuerwehr Langeoog“** (siehe Vorlage-Nr. VO19-135)
11. **Berichtigung des Flächennutzungsplanes zur Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes H „Um Süd/Süderdünenring“ / Rettungswache - Feuerwehr** (siehe Vorlage-Nr. VO19-136)
12. **Bauantrag Eheleute Hetzel, 40545 Düsseldorf**
Anbau von 2 Wohneinheiten an ein 1-Familienwohnhaus am Pirolaweg 1 (siehe Vorlage-Nr. VO19-137)
13. **Bauantrag Firma Torsten Thümler Inselbau GmbH, Klinkerstr. 42, 26180 Rastede**
Umbau und Anbau eines Mehrfamilienhauses / Hauptstraße 11 (siehe Vorlage-Nr. VO19-138)

14. **Bauvoranfrage Heinke Laß, 24306 Plön**
Teilabbruch und Neuerrichtung eines Wohnhauses „Rudolf-Eucken-Weg 9“
(siehe Vorlage-Nr. VO19-139)
15. **Bauvoranfrage**
Ev.-luth. Kirchengemeinde / Kirchenvorstand, Hauptstraße 13, Langeoog
Nutzungsänderung des Gebäudes „Altes Gemeindehaus“ / Vangerowpad 2
(siehe Vorlage-Nr. VO19-141)
16. **Anpachtung der landeseigenen Liegenschaft „Heerenhusstraße 4D“ zur**
Wohnraumschaffung für die Inselgemeinde Langeoog
(siehe Vorlage-Nr. VO19-142)
17. **Planungsauftrag weiterer Mietwohnungsbau auf dem Gelände des**
ehemaligen Stabsgebäudes
(siehe Vorlage-Nr. VO19-143)
18. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
19. Anregungen und Anträge
20. Einwohnerfragestunde
21. Schließung der Sitzung



Uwe Garrels

Verteiler:

Ratsherr Kim Streitbürger, Vorsitzender
Stv. Bürgermeister Jan Martin Janssen
Ratsherr Ingo Börgmann
Ratsherr Robin Kuper
Ratsherr Ron Piekarski
Ratsherr Olaf Sommer

Bürgermeister Uwe Garrels
Allgemeiner Vertreter Ralf Heimes
Abteilungsleiter Marc Sjuts
Protokollführer Rena Janssen

Nachrichtlich:

Ratsvorsitzender Rainer Adelmund
Ratsherr Sigurd Uecker
Ratsherr Jochen Voß

Aushang:
Abgenommen: