

EINLADUNG

**zur Sitzung des Bauausschusses der Inselgemeinde Langeoog am Montag 26.02.2018,
20.00 Uhr im Sitzungszimmer des Rathauses**

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
4. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses am 30.11.2017
5. Einwohnerfragestunde zu den Beratungsgegenständen
6. **Planung Neugestaltung Platz am Rathaus**
(siehe Vorlage-Nr. VO 18-040)
7. **Bauantrag Freundeskreis Aussichtsturm e. V. Bremen**
Errichtung einer Aussichtsplattform auf der ehemaligen Seenotbeobachtungsstation
(siehe Vorlage-Nr. VO 18-041)
8. **Bauantrag Firma Kämper Immobilien GmbH**
Peter Kämper, An den Birken 5, 26465 Langeoog
Erweiterung eines Büro- und Wohngebäudes
(siehe Vorlage-Nr. VO18-042)
9. **Bauantrag Dirk Walbrecht, Um Süd 28-30, 26465 Langeoog**
Errichtung einer Dachgaube
(siehe Vorlage-Nr. VO18-043)
10. **Bauantrag Eheleute Renate und Anselm Prester, Warmbadweg 4, 26465 Langeoog**
Anbau an bestehendes Wohn- und Geschäftshaus
(siehe Vorlage-Nr. VO18-044)
11. **Bauantrag Tietken/Wettstein, Jakob-Pauls-Weg 1, 26465 Langeoog**
Nutzungsänderung Wohnhaus in 2 Ferienwohnungen
(siehe Vorlage-Nr. VO18-045)
12. **Bauantrag Familie Forsthövel, Gartenstraße 19, 26465 Langeoog**
Neubau eines Wohnhauses mit 2 Wohnungen
(siehe Vorlage-Nr. VO18-046)
13. **Bauantrag Ingrid Börgmann, Am Wald 32, 26465 Langeoog**
Errichtung eines Trockenraumes
(siehe Vorlage-Nr. VO18-047)
14. **Antrag auf Bauvorbescheid / Eheleute Leiß, Kavalierpad 17, 26465 Langeoog**
Errichtung einer Eigentümerwohnung und einer Personalwohnung
(siehe Vorlage-Nr. VO18-048)
15. **Bauantrag Inselgemeinde Langeoog, Hauptstraße 28, 26465 Langeoog**
Langeoog, Süderdünenring 23
Neubau eines Feuerwehrhauses
(siehe Vorlage-Nr. VO18-049)

16. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Alte Feuerwehr Langeoog“, Um Süd 10**
hier: Abwägungsvorschlag zur Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschuß gemäß § 10 Absatz 1 BauGB
(siehe Vorlage-Nr. VO 18-050)
17. **5. Änderung des Bebauungsplanes C „Gartenstraße/Polderweg“**
hier: Abwägungsvorschlag zur Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB sowie Satzungsbeschuß gemäß § 10 Absatz 1 BauGB
(siehe Vorlage-Nr. VO 18-051)
18. **Bauleitplanung der Inselgemeinde Langeoog**
Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes W gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2
„Mietwohnungsbau auf dem Gelände des ehemaligen Stabsgebäudes“
(siehe Vorlage-Nr. VO18-052)
19. **Grundstücksfläche Wohnungsbaugenossenschaft**
(siehe Vorlage-Nr. VO18-053)
20. **Planung Obdachlosenunterkünfte**
(siehe Vorlage-Nr. VO18-054)
21. **Antrag Kim Streitbörger, Willrath-Dreesen-Straße 25, 26465 Langeoog**
Anpassung der Grund- und Geschossflächenzahl für das Hotel Norderriff
(siehe Vorlage-Nr. VO18-055)
22. **Antrag Sven Schreiber, Voßstraße 3, 69115 Heidelberg**
Dachgeschoss-Nutzung, Johann-Tongers-Pad 10, 26465 Langeoog
(siehe Vorlage-Nr. VO18-056)
23. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
24. Anregungen und Anträge
25. Einwohnerfragestunde
26. Schließung der Sitzung



Uwe Garrels

Verteiler:

Ratsherr Kim Streitbörger, Vorsitzender
Stv. Bürgermeister Jan Martin Janssen
Stv. Bürgermeister Gert Kämper
Ratsherr Ingo Börgmann
Ratsherr Robin Kuper
Ratsherr Ron Piekarski
Ratsherr Olaf Sommer

Bürgermeister Uwe Garrels
Allgemeiner Vertreter Ralf Heimes
Protokollführer Martin Wirdemann
Bereichsleiter Marc Sjuts

Nachrichtlich:

Ratsvorsitzender Rainer Adelmund
Ratsherr Sigurd Uecker
Ratsherr Jochen Voß